

Grauer & Weil (India) Limited CHEMICALS | ENGINEERING | PAINTS | LUBE | REAL ESTATE

Date: 20-07-2023

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001

Re: Security Code No. 505710

Subj.: Submission of newspaper publication under Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015

Dear Sir/Madam,

With reference to the above mentioned subject and Pursuant to Regulation 30, 44, 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find attached herewith Press Release (newspaper advertisement) published in the newspapers viz. Free Press Journal and Navshakti" on 20th July, 2023 for Intimation of Annual General Meeting.

Kindly take the same on the records and acknowledge the receipt.

MUMBAL

Thanking you

Yours faithfully,

FOR GRAUER & WEIL (INDIA) LIMITED

CHINTAÑ K. GANDHI COMPANY SECRETARY

> Regd. Office: Growel Corporate, Akurli Road, Kandivli (E), Mumbai (Maharashtra) 400 101, India T +91-22-66993000 F +91-22-66993010 E hq@growel.com CIN L74999MH1957PLC010975

निविदा क्रं-Project/2023/05

कार्यालय नगर पालिक निगम, बुरहानपुर

बुरहानपुर, दिनांक : 19/07/2023

ı	I-H-	नालाखत काय हतु कन्द्रा	ायकृत प्रणाला म पजाकृत ढकदारा स आ	नलाइन ानावदाय आमात्रत का	जाता है। निवदा का ।	वस्तृत ।ववरण वबसाइट				
l	http://www.mptenders.gov.in पर देखा जा सकता है।									
l	页.	टेण्डर आई.डी. नं.	कार्य का नाम	कार्य की अनुमानित	ई.एम.डी. एवं	कार्य की				
l				लागत (रू. लाख में)	टेण्डर फार्म	समयावधि				
l	1	2023_UAD_	अमरावती रोड पर बारादरी के पास	310.90	1,55,500/-	08 माह				
l		292072_1	बस स्टैण्ड सह डिपो का निर्माण कार्य		15,000/-					

नोट : निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार के संशोधन का प्रकाशन ऑनलाईन वेबसाईट http://www.mptenders.gov.in की वेबसाईट पर ही किया जावेगा, पृथक कार्यपालन यंत्री

वास्ते-आयुक्त नगर पालिक निगम, बुरहानपुर



Chhattisgarh State Industrial Development Corporation Limited at of Chhattisgarh Undertaking)

1st Floor, Udyog Bhawan, Ring Road No. 1, Telibandha, Raipur (C.G.)-492006 CIN : U45203CT1981SG001853, PAN : AABCM6288N. GST Regn. No. 22AABCM6288N5ZY Phone : 0771-6621000, Fax : 0771-2583794

Website : www.csidc.in, Email address : csidc.cg@nic.in, csidc_raipur@yahoo.com Online Tender (1st Call)

No-04/CSIDC/E.E./Division-IV/2023-24/System No. 142180

Baipur, Dated 19/07/2023

Executive Engineer

Division-IV

Online tenders are invited in Form-A Percentage rate basis from Contractor Registered in C & Above class In new registration system "Unified Registration System - (e-Registration) website

Name of Work	Registered Contractor in CGPWD	Time Allowed	Estimated Cost (INR Lacs)	EMD (INR Rs.)	Cost of Tenter Doc. (INR)	S.O.R. Applicable
Reconstruction of Collapse R.C.C. Drain, Cleaning of Existing Drain, Providing and Fixing Over Head Signage Entry gate and Guard Room at Heavy Industrial Area Engineering Park Hathkhoj Bhilai Distt. Durg (C.G.)	in new registration system "Unified Registration System	06 Months Including Rainy Season	135.24 Lacs	1,01,500/-	with GST	S.O.R for Building works and Road works w.e.f 01-01-2015 issued by Engineer-in Chief PWD Raipur (C.G.)

The tender document containing detailed terms & Conditions, scope of work and other details can be downloaded from the web portal (website) https://eproc.egstate.gov.in from 19/07/2023 Time 17:01 and shall be submitted online only. Amendment in tender, if any, will only be uploaded on the website and shall not be published in any newspaper.

NOTE: The interested tenderer's for online submission of tender may contact CG eProc Helpdesk Operated by Mjunction Services Limited, they may reach Helpdesk using 1800 419 9140 (from 9 AM to 11 PM) (therein press 2 for CG e-Proc) or you can email them at Helpdesk.eproc@cgswan.gov.in

S-37777/4

कार्यालय एवं दकान हेत स्थान उपलब्ध वेबसाईट देखें www.csidc.in

Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix - IV A) (Rule 8(6)) Sale of Immovable property mortgaged to IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infolia Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) Corporate Office at Plo No.98, Udyog Vihar, Phase–IV, Gurgaon-122015. (Haryana) and Branch Office at:- "CTS NO 4278/1 to -7 Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mandir 2nd Floo Chichwad Pune -411033 "under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter than 1978) and the Company of the Com "Act"). Whereas the Auhorized Officer ("AO") of IIFL-HFL had taken the possession of the following property/lies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of IIFL-HFL's dues. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website; www.hankeauctions.com.

Borrower(s) /	Demand Notice	Description of the Immovable	Date	of Physical Possession	Reserve Price		
Co-Borrower(s)	Date and Amount	property/ Secured Asset	ļ	18-Jan-2023	Rs.17,00,000/-		
/Guarantor(s) 1. Mr. Govind Bankat Dudhbhate 2. Mrs. Shubhangi Govind Dudhbhate	04-Oct-2021 Rs.23,34,344/- (Rupees Twenty Three Lakh Thirty Four Thousand Three Hundred Forty Four Only)	bearing Flat No 1206, Admeasuring 31.96 Sq Mtrs., 12Th Floor, Gat No 1584,		Outstanding On Date 03-July-2023 32,45,845/- eees Thirty Two Lakh	(Rupees Seventeen Lakh Only) Earnest Money Page 14 (EMD)		
(Prospect No. 833301)	Rs. 25,000/- (Rupees Twenty Five Thousand Only)	and Super Built Up Area Ad Measuring 583 Sq. Ft.)		dred Forty Five Only)	Lakh Seventy Thousand Only)		
Date of Inspection of property		EMD Last Date	Date/ Time of E-Auction		e of E-Auction		
04-Aug-2023 1100 hrs -1400 hrs		07-Aug-2023 till 5 pm.	09-Aug-2023 1100 hrs-1300 hrs.		1100 hrs-1300 hrs.		
Mode Of Payment	Mode Of Payment - EMD payments are to be made vide online made only. To make payments you have to visit https://www.hankaquetions.com.and.pay						

Mode Of Payment: - EMD payments are to be made vide online mode only. To make payments you have to visit https://www.bankeauctions.com and pay through link available for the property/ Secured Asset only.

Note: Payment link for each property/ Secured Asset is different. Ensure you are using link of the property/ Secured Asset you intend to buy vide public

decoration and the state of the Finance Ltd., b) Name of the Bank:- Standard Chartered Bank, c) Account No:-9902879xxxxx followed by Prospect Number, d) IFSC Code: SCBL0036001, e) Bank Address: Standard Chartered Bank, 90 M.G. Road, Fort, Mumbai-400001.

Terms and Conditions:rms and conditions:For participating in e-auction, Intending bidders required to register their details with the Service Provider https://www.bankeauctions.com, well in advance and has to create the login account, login ID and password. Intending bidders have to submit / send their "Tender FORM" along with the paymen details towards EMD, copy of the KYC and PAN card at the above mentioned Branch Office.

The bidders shall improve their offer in multiple of amount mentioned under the column "Bid Increase Amount". In case bid is placed in the last 5 minutes or the closing time of the auction, the closing time will automatically get extended for 5 minutes.

The successful bidder should deposit 25% of the bid amount (after adjusting EMD) within 24 hours of the acceptance of bid price by the AO and the balance 75% of the bid amount within 15 days from the date of confirmation of sale by the secured creditor. All deposit and payment shall be in the

The purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land

In a purchaser has to bear the cess, applicable stamp duty, fees, and any other statutory dues or other dues like municipal tax, electricity charges, land and all other incidental costs, charges including all taxes and rates outgoings relating to the property.

Bidders are advised to go through the website https://bankeauctions.com and https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction for detailed terms and conditions of auction sale & auction application form before submitting their Bids for taking part in the e-auction sale proceedings. For details, help procedure and online training on e-auction prospective bidders may contact the service provider E mail ID:support@bankeauctions.com, Support Helpline Numbers:@7291981124/25/26.

For any query related to Property details, Inspection of Property and Online bid etc. call IIFL HFL toll free no.1800 2672 499 from 09:30 hrs to 18:00 hrs between Monday to Friday or write to email:- auction.hi@iffl.com.

Detween wonday to Friday or write to emain: auction.nigilin.com.

Notice is hereby given to above said borrowers to collect the household articles, which were lying in the secured asset at the time of taking physical possession within 7 days, otherwise IIFL-HFL shall not be responsible for any loss of property under the circumstances.

Further the notice is hereby given to the Borrower's, that in case they fail to collect the above said articles same shall be sold in accordance with Law.

In case of default in payment at any stage by the successful bidder Auction purchaser within the above stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid will be forfeited (including EMD) and the property will be again put to sale.

11. AO reserves the rights to postpone/cancel or vary the terms and condition of tender/auction without assigning any reason thereof. In case of any dispute in tender/Auction, the decision of AO of IIFL-HFL will be final.

15 DAYS SALE NOTICE UNDER THE RULE 9 SUB RULE (1) OF SARFAESI ACT, 2002

The Borrower are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto dated interest and ancillary expenses before the date of Tender/Auction, failing which the property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost

Place: Pune Date: 20-Jul-2023 Sd/-Authorised Officer, IIFL Home Finance Limited



Saraswat Co-operative Bank Ltd.

Recovery Dept.: 74-C, Samadhan Building, 2nd floor, Senapati Bapat Marg (Tulsi Pipe Road), Dadar (W), Mumbai-400 028.

Phone No.: +91 22 2422 1202 / 04 / 06 E-AUCTION SALE NOTICE

(Auction Sale / bidding would be conducted only through website https://sarfaesi.auctiontiger.net) E-auction sale notice for sale of immovable asset under THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002, read with proviso to Rule 8 (6) of the

Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower, guarantors and mortgagors that the below described immovable property is mortgaged / charged to the Saraswat Co-operative Bank Ltd. As a secured creditor, the physical possession of the immovable property has been taken by the **Authorised Officer** o the Saraswat Co-operative Bank Ltd. The secured asset will be sold on "As is where is basis, as is what is basis

& whatever there is basis" The F-auction of the charged properties (under SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002) for realization of Bank's dues will held as per the terms and conditions mentioned in the table given below

	Name of Borrower, Co-Borrower, Guarantor / Mortgager	A. Date of Notice B. Possession Type / Date C. Demand Amount	Description of Assets	I. Reserve Price II. EMD III. Bid Increment Amount Date / Time of Inspection Last date / time for EMD & KYC submission Date / Time of E-Auction
1	Borrower / Mortgagor: Mr. Khuman Arun Mohan	Physical / 06.04.2023 Built up Area : 630 sq. f B" Wing, Ground Floor, Pa Court CHSL; Umrale, San Two Lakh Thirty Thousand	Flat No. 003 [Admeasuring Built up Area: 630 sq. ft.], "B" Wing, Ground Floor, Palm	₹ 3.00 Lakh** ₹ 0.50 Lakh
	Guarantor :		Dada Nallasanava (M/) Dist	131.U7.2U23 3.UU D. M. TO 5.UU D. M.
	Mr. Khuman Rajesh Mohan Mr. Solanki Sanjay Mahesh	One Hundred Eighty Nine) as on 24.10.2021 with further	Thane-401 203, owned by Mr. Khuman Arun Mohan.	23.08.2023 Upto 5.00 p. m.
	Mrs. Khuman Tejal Arun	interest*		25.08.2023 2.00 p. m. to 4.00 p. m.

With further interest as applicable, incidental expenses, costs, charge etc. incurred till the date of payment and / or realization

The successful bidder shall have to deposit 25% of the final bid amount not later than next working day. The online auction will take place on the website of the Bank's empanelled service provider M/s. e-Procuremen Technologies Limited (Auction Tiger). Bid form, Terms & Conditions of the said Sale / Auction, and procedure of submission of Bid / Offer, are available from their website at https://sarfaesi.auctiontiger.net.

Intending bidder / purchaser has to transfer the EMD amount through NEFT / RTGS / DD / PAY ORDER. Name of the A/C.: SARASWAT BANK - RECOVERY, IFSC Code: SRCB0000097. Bank Name & Address: SARASWAT CO-OP. BANK LTD., RECOVERY DEPT., 74-C, SAMADHAN BUILDING, 2ND FLOOR, SENAPATI BAPAT MARG (TULSI PIPE ROAD), DADAR (W), MUMBAI 400 028. Beneficiary Account No.: 0097421420000001 The registration rerification of KYC documents and transfer of EMD must be completed well in advance before auction. Kindly, note in case prospective bidder(s) are unable to submit their bid, then they may contact the aforesaid service provider Contact details -: +91 9722778828 (Office) 079-6813 6851.

There are no encumbrances known to the **Authorised officer**. However, the intending bidder should make their ow enquiry and due diligence regarding the encumbrance upon the property.

The payment of all statutory / non-statutory dues, taxes, rates, assessment, charges, fees etc., owing to any authority or to anybody shall be the sole responsibility of the successful bidder only.

The authorised officer can cancel the said auction at any point of time, without assigning the reason for the same

STATUTORY 30 DAYS NOTICE TO THE BORROWER / MORTGAGOR / GUARANTORS UNDER THE SARFAESI ACT & RULES 2002, RULE 8 (6) The notice is also a mandatory notice of 30 (Thirty) days to the Borrower / Mortgagor / Guarantors / of the above loar account, Under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, Informing them about holding auction / sale on the above referred date and time with the advice to redeem the Secured Assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned hereinabove along with further interest, cost & expenses, as per the rules / conditions prescribed under the SARFAESI Act, 2002 and its various amendments. In case of default in payment, the Secured Assets shall at the discretion of the Authorised Officer / Secured Creditor, be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

AUTHORISED OFFICER Date: 20.07.2023 Place: Mumba Saraswat Co-op. Bank Ltd.

State Bank of India, Dapoli Branch (Code No. 01047) : Tal Dapoli, Dist: Ratnagiri – 415712. Ph: 02358 282147 POSSESSION NOTICE [See Rule 8(1)] For Immovable Property

Whereas; The undersigned being the Authorised Officer of State Bank of India, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Ac 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice on 12.03.2022 as mentioned below calling upon borrowers to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice The Borrowers/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers/Guarantors and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rule of the Securitisation

(Enforcement) Rules, 2002, on 14th day of July 2023.
The Borrowers/Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of State Bank of

India for the amount and interest thereon. The Borrowers attention is invited to provisions of Section 13(8) of the Act, in respect of time

Name of the Borrowers	Description of the Property Mortgaged	Outstanding Amount
Mr. Ashish Anant Butala (Loan A/c. No. 37494119714)	Shree Complex, A Wing, Flat No. 2, 1st Floor, S.No. 739/B/1/3, Family Mal, Dapoli, Tal. Dapoli, Dist. Ratnagiri.	Rs. 13,77,799/- with further interest, expenses & other charges etc. thereon.
Mrs. Rubina Rafique Ahmad Golandaz (Loan A/c. No. 37809893515)	S.No.47/A/2/20 House No. 283/4 and 283(1)/4, Village Jogele, Tal. Dapoli, Dist. Ratnagiri	Rs. 10,90,898/- with further interest, expenses & other charges etc. thereon.
Date :- 20.07.2023 Place :- Dapoli		Authorised Officer State Bank of India

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. ASHOK SHANTIPERSHAD JAIN, a member of Sandy Flama Dosti Flamingo C.H.SL. having address at Dosti Flamingos Complex, Sewri, Mumbai-400015, holding Flat No. 708, 7th Floor along with 2 (Two) car parking space No's. S-28 & S-29, in the building of the said Society jointly with Mrs. Neelam Ashok Jain and Ms. Pooja Ashok Jain, died on 15.06.2023.

The deceased is survived by his wife and 2 daughters. Mrs. NEELAM ASHOK JAIN has applied to the society for transfer of the share of the society and interest of the deceased member Mr. ASHOK SHANTIPERSHAD JAIN in the capital/property of the society. The society hereby invites claims or objections from he heir/s or other claimants / objector/s to the transfer of the same or any part thereof by way of sale, gift, lease, contract, lien, inheritance, mortgage, charge, injunction, attachment, or otherwise within a period of 15 days from the date of publication of this notice with copies such documents and other proofs in support of his /her/their such claims/objections. If no claims /objections are received within the period above, it will be deemed that there are no claims and/or that the same are treated to be waived and the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the byelaws of the society.

Place : Mumbai

For Sandy Flama Dosti Flamingos CHSL Hon Chairman / Secretary

NOTICE

SMT. VEENA R. WELLING, resident of Dhawal CHSL, Flat No.5, 1STFloor, Gokhale Road (N), Dadar (W), Mumbai - 400 028, has misplaced the shares certificate pertaining to above mentioned Flat standing in the name of Late Shri. R. G. Welling and has applied for duplicate shares certificate. If anybody has any objection may claim at Society's office within 15 days from the nublication of this notice.

SECRETARY, Dhawal CHSL.

PUBLIC NOTICE

The General Public is hereby informed that our client Mr. Krishna Kishore, a nember of Prathmesh Vihar 2-A & 2-B CHS Ltd., having address at off 90 Feet Road, Near IBPS, Borivali East, Mumba 400066, holding Flat No.807, in 2-A Wing have been lost/misplaced Original Share Certificate No. **54,** Distinctive Nos from 531 to 540 and Original Sale Agreemer dated 16/03/2012 duly registered with oint Sub registrar of Assurance vide document No.2101/2012 Borivali 5. Mr. Krishna Kishore, have applied for duplicate shares with Society and for Certified Copy of Sale Agreement date 16/03/2012, with concerned department of Joint Sub Registrar.

Our client Mr. Krishna Kishore, intend to Sale the above said Flat to prospective buyers. We hereby invite claims and bjections from claimants/objector or objectors for issuance of duplicate Share Certificate and Certified Sale Agreement within the period of 15 (Fifteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in upport of his/her/thei claims/objections at below given address

SUDHIRKUMAR & ASSOCIATES Shop No.16, Ground floor, V Mall, Near Saidham, Thakur Complex, Kandival Mobile No.: 9820626426

Date: 20/07/2023

कार्यपालक अभियंता का कार्यालय पथ निर्माण विभाग, पथ प्रमण्डल, देवघर

ई-प्रोक्योरमेंट सूचना (1st Call)

ई-	-निवि	दा प्रसंग संख्या - RCD/DEOGHAR/149	2/2023-24(1st Call) दिनांक — 19.07.202
	1.	कार्य का नाम	पथ प्रमण्डल, देवघर अन्तर्गत ''मधुपुर—बैकुण्ठ धाम
			(MDR-225 पर)— फुलची—डेलीपाथर—धमनी मोड़
			(पंदनियाँ—जगदीषपुर पथ, ODR पर) पथ (कुल
			लंबाई—10.770 कि0मी0) का चौड़ीकरण एवं
			मजबूतीकरण / पुनर्निर्माण कार्य ।
	2	प्राक्कलित राशि (रुपये में)	रुपये 20,19,95,800/- (बीस करोड़ उन्नीस लाख
			पनचान्बे हजार आठ सौ मात्र)।
	3.	कार्य समाप्ति की अवधि	०८ (आट) माह।
	4.	निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि एवं समय	31.08.2023 (12:00 बजे दिन तक)
	5.	वेबसाईट पर निविदा प्रकाशित होने की तिथि एवं	03.08.2023 (10:30 बजे पूर्वाह्न)
		समय	
	6.	प्री–बीड मिटिंग की तिथि एवं समय	10.08.2023 (03:00 बजे अपराह्न)
	7	निविदा आमंत्रित करने वाले का नाम एवं पता	कार्यपालक अभियंता का कार्यालय, पथ निर्माण विभाग,
			पथ प्रमण्डल, देवघर।
	8.	प्रोक्युरमेंट अधिकारी का सम्पर्क नम्बर	06432-299919
	9.	ई-प्रोक्युरमेंट सेल का हेल्पलाईन नम्बर	0651—2401010
`			

निविदा की राशि घट—बढ़ सकती है।

अतिरिक्त जानकारी के लिए वेबसाईट http://jharkhandtenders.gov.in पर देखें। कार्यपालक अभियता,

PR 302785 (Road)23-24*D

Registered Office: A/3, 5th Floor, Safal Profitaire, Near Prahlad Nagar Garden, Ahmedabad - 380015 Corporate Office: Unit No. 19-NE, 19th floor, ee proviso to Rule 8(6)
PUBLIC NOTICE FOR
AUCTION CUM SALE

पथ निर्माण विभाग पथ प्रमण्डल, देवघर

The Ruby, Senapati Bapat Marg, Near Ruparel College, Dadar (West), Mumbai- 400028

Notice is hereby given to the public in general and in particular to Borrower (s) & Guarantor (s) that the below describe mmovable property mortgage to the secured creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officers of Author Home Fin (I) Ltd., the Secured Creditor, will be sold through Public auction on 'As is Where is Basis', 'As is What is Basi and 'Whatever is There is Basis' on 20.08.2023 along with future interest, cost, other expenses till full realisation of outstanding dues etc; due to secured creditor.

Sr. No		Demand Notice Date and Amount	Description of the Immovable property	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)
1.	Manoj Narayan Nalawde/ Seema Manoj Nalawade/ 002-00201888/ Mumbai	01.02.2020/ Rs. 12,78,321/- Rupees Twelve Lac Seventy Eight Thousand Three Hundred Twenty One Only	Flat No.302, 3rd Floor, B wing, Maan Apartment, Village: Maan, Near Indian Oil Petrol Pump, Maan, Boisar East, Palghar- 401501	Rs. 10,82,813/- Rupees Ten Lac Eighty Two Thousand Eight Hundred Twelve and Fifty Paise	Rs. 1,08,281.3/- Rupees One Lac Eight Thousand Two Hundred Eighty One and Twenty Five Paise

1. The Auction is being held on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" basis and "WHATEVER IS THERE IS BASIS"

The detailed terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form, available Muthoot Homefin (India) Ltd., Office No 510, 5th floor, Lodha Supremus, Road no.22, Wagle Industrial estate, Thane West. Thane, Maharashtra. 400604.
 Last Date of Submission of Sealed Bid/Offer in the prescribed tender forms along with EMD payable by way of Demand Draft in Favor of 'Muthoot Homefin (India) Ltd'. along with KYC is on 19.08.2023 till 4:00 PM at the Office address mentioned herein above. Tenders that are not filled up completely or tenders received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD.
 Date of Inspection of the Immovable Property is on 18.08.2023 between 1.00 P.M to 3.00 PM.
 Date of Opening of the Bid/Offer Auction Date for Property is 20.08.2023 at the above mentioned Office address at 1:00 PM. by the Authorised Officer.
 The MHIL C/O CFM-ARC shall not be responsible for payment of any outstanding statutory notice & Encumbrances / taxes arrears etc. if any & their Responsible to pay the sum would be that of the Successful auction purchase. The Intending bidder should make their own independent inquiries regarding the Encumbrances Title of property & also inspect & satisfy themselves.

bidder should make their own independent inquiries regarding the Encumbrances Little of property & also inspect & satisfy themselves.

7. The Highest bidder shall be subject to approval of MHIL C/O CFM-ARC Ltd. Authorised Officer shall Reserve the right to accept all any of the offer / Bid so received without assign any reason whatsoever. His decision shall be final and binding.

8. The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 30 DAYS SALE NOTICE UNDER THE SARFAESI ACT, 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to CFM-ARC, in full, before the date of sale, auction is liable to be set aside. For further details, contact the Authorised Officer, at the above mentioned Office address Contact Person-Dipesh K.-9773577491

Sd/-

Date: July 20, 2023

(Authorized Officer & Chief Manager) CFM ASSET RECONSTRUCTION PVT. LTD. Acting as trustee of CFMARC Trust -1-2-3

SBI State Bank of India

Authorised Officer's Details: Name-Mr. Bipin Kishore Bara Mobile No: - 8458955111 Landline No. Office):-022-41611403 Stressed Assets Management Branch -II, Raheja Chambers, Ground Floor, Wing -B, Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai 400021 **Tel No**:022-41611403, Fax No:022-22811403, E-mail id: team10.15859@sbi.co.in

IV - A[See Proviso to Rule 8(6) SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8(6) of Security Interest (Enforcement and Enforcement of Security Interest (Enforcement and Enforcement and Enforcem Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below

described immovable property mortgaged / charged to (State Bank of India) as secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of State Bank of India, the secured creditor will be sold on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS and "WHATEVER THERE IS". The e-auction of the charged property/ies (under SARFAESI Act, 2002) for realisation of Bank's dues will be held or

Name Of Borrower(s)	Name of Guarantor(s)	Outstanding Dues for Recovery of which Property/ ies is/are Being Sold	Names of Title Deed Holders/
Ramshyam Textiles Industries Ltd. Corporate Office :-	Personnel Guarantors:-1. Shri.Rinku I Patodia, Director 2. Smt. Anita R Patodia, Director Corporate Guarantor:	Rs. 57,87,70,866.38 as on 11.06.2013 + interest thereon w.e.f. 10.06.2013	Ramshyam Textiles Industries
605, Business Classic, Chincholi Bunder Road, Malad (West), Mumbai-400064	i) Solitaire Texfeb & Traders Pvt. Ltd.605, Business Classic, Chincholi Bunder Road, Malad (West), Mumbai-400064. ii) Rikosh Fashions Pvt. Ltd.605, Business Classic, Chincholi Bunder Road, Malad (West), Mumbai-400064.	+ expenses & costs Demand Notice Date:- 11.06.2013	Ltd.

Mumbai-400064	Chinchol	Bunder Road, Malad (West), Mumbai-400064.			
Description of proper	rty/ies	Date & Time of e-Auction:	Reserve Price and	d EMD Details :	 te & Time of ction property
Lot No.1:- Land at Old No. 54, Gut No. 213, H 2. Village Kolvade, T	lissa No.	Time:- 5 hrs. from 11:00	Reserve Price:- Below which the prop		8.2023 from a.m. to 4.00 p.m.
Dist. – Palghar in the Ramshyam Textiles Ir	name of	unlimited extensions of 10	Earnest Money Depo the Reserve Price i		р.п.
Ltd. Area : 0.51.6 Ars			Bid Increment Amou	unt:- Rs.1,00,000/-	

CARE: It may be noted that, this e-auction is being held on "AS IS WHERE IS BASIS, AS IS WHAT IS BASIS and "WHATEVEF

ntending Bidders / purchasers has to transfer the EMD amount through registration in our service provider M/s MSTC Ltd. e-auctio web portal https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp through online mode in his Global EMD Wallet wel in advance before the auction time. In case EMD amount is not available in Global EMD Wallet, system will not allowed to bid.The Registration, Verification of KYC documents and transfer of EMD in Wallet must be completed well in advance, before auction. Interested bidder may deposit Pre-Bid EMD with MSTC before the close of e-Auction. Credit of Pre-Bid EMD shall be given to the bidder only after receipt of payment in MSTC's Bank account and updation of such information in the e-auction website. This may take some time as per banking process and hence bidders, in their own interest, are advised to submit the pre-bid EMD amount wel in advance to avoid any last minute problem.

diligences regarding the encumbrance upon the property from respective offices / department. The payment of all statutory / nonstatutory dues, taxes, rates, assessments, charges, fees etc., owing to any authority or to anybody shall be the sole responsibility o successful bidder only. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in State Bank of India, the Secured Creditor' ebsites: www.sbi.co.in and https://ibapi.in, https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.isr STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT RULE 8 (6)

There is no encumbrance known to authorised officer. However, the intending bidder should make their own enquiry and duration of the control of the control

This publication is also 15 days' notice to the Borrowers / Guarantors / mortgagors as required under proviso of rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The property will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and cost from you Date: 20.07.2023 Authorized Officer

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public at large that, our Client, M/s.Fredun Pharmaceuticals Limited, a company incorporated under the Companies Act, 1956 having CIN: L24239MH1987PLC043662 and its Registered Office Act, 1930 having Clin. 124239Wirt 1930 Feb. Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel (W), Delisle Road, Mumbai 400013, are intending to purchase the

Premises more particularly described in the Schedule hereunder. ANY person, body, individual, institution having any claim and/or objection in respect of or against or relating to or touching upon the Premises described in the Schedule hereunder written by way of sale, lease, lien, mortgage, charge, encumbrance, gift, easement, maintenance, inheritance testamentary disposition or otherwise or having in their custody any title documents pertaining to the premises described in the Schedule hereunder shall communicate the same at the address mentioned below within 10 days from the publication of this notice with the documentary evidence in support thereof, failing which all the claims, if any, of such person/s shall be considered to have been waived and/or abandoned and we will complete the proposed transaction. Objections raised after the completion of 10 days period shall not be binding on us.

SCHEDULE OF PREMISES

(i) All those pieces and parcels of land bearing Plot No. 8 admeasuring 1480 Sq. mtrs. as per DILR and 1315 Sq. mtrs. as per layout and Plot no. 17 admeasuring 1630 Sq. mtrs. as per the DILR and 1550 Sq. mtrs. as per layout, lying being and situate at Village Vevoor, Taluka Palgha and District Thane; and

ii) All those pieces and parcels of land Plot nos. 18 and 19 totally admeasuring 2899 Sq. mtrs. (Plot no. 18 admeasuring 1450 Sq. mtrs. as per DILR and 1550 Sq. mtrs. as per layout plan), lying being and situated at Village Vevoor, Taluka Palghar and District Thane;

REKHA NAIR & ASSOCIATES

Advocates and Legal Consultants, Address: Office No.21, 3rd Floor, Rehman Building, Veer Nariman Road, Opp. Bata Showroom, Fountain, Mumbai 400023. Email Id: rekhaprem@rediffmail.com; Contact: +91-22-49619713/ +91-9820138582

GRAUER & WEIL (INDIA) LTD. GROWEL

Date: July 20, 2023

Place: Mumbai

Regd. Office: Growel Corporate, Akurli Road, Kandivli - East, Mumbai - 400101 Tel.: 022-66993000, Fax: 022-66993010, email: secretarial@growel.com Website: www.growel.com CIN: L74999MH1957PLC010975

INFORMATION REGARDING 65™ANNUAL GENERAL MEETING AND DIVIDEND NOTICE is hereby given that the 65th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Thursday, August 10, 2023 at 3.00 pm through Video Conferencing ("VC") / Other Audio-Visual Means ("OAVM") facility provided by Central Depository Service (India) Ltd. (CDSL), without the physical presence of the Members, to consider the matters, as set out in the Notice of AGM. This is compliance with applicable provision of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder, SEBI (Listing obligations and Disclosure

Affairs ('MCA Circulars'). The e-copy of Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2023 along with Notice of the AGM, Financial Statement and other Statutory Reports will be available on the Company's website at www.growel.com and on the website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com

Requirements) Regulations, 2015 read with general circular dated April 8, 2020,

April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, December 8, 2021, December

14, 2021, May 5, 2022 and December 28, 2022 issued by Ministry of Corporate

and on the website of CDSL at www.evotingindia.com respectively.

Members can attend and participate in the AGM ONLY through VC / OAVM facility the detail of which will be provided by the Company in the Notice of the Meeting. Members attending the AGM through VC / OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Notice of the AGM along with Annual Report for the financial year 2022-23 will be sent electronically to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent / Depository Participants ("DP") unless any member has requested for a physical copy of the same. Members whose email ID is not register with Company / DP are requested to get their email address register with Company. Company is pleased to provide the e-voting (voting by electronic means) facility of CDSL before as well as during the AGN to all the members, to enable them to cast their vote electronically.

Members are requested to intimate changes, if any, pertaining to their name, postal address, e-mail address, telephone / mobile numbers, Permanent Account Number (PAN), mandates, nominations, power of attorney, bank details such as, name of the bank and branch details, bank account number, MICR code, IFSC code, etc. a. For shares held in electronic form: to their DP

b. For shares held in physical form: to the Company / Registrar and Transfer Agent of the Company at the address given below in prescribed Form ISR-1 and other forms pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/ CIR/2021/655 dated November 3, 2021.

RTA: M/s. LINK INTIME INDIA PVT. LTD. (CIN: U67190MH1999PTC118368) [Unit : Grauer & Weil (India) Limited]

C-101, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai - 400 083. Phone: (022) 49186270; Fax: (022) 49186060;

e-mail: rnt.helpdesk@linkintime.co.in: URL: www.linkintime.co.in In case of non-availability of the bank details of any Member, the Company shall dispatch the Dividend Warrant / DD / Cheque by post to such Member Any dividend paid or distributed by a Company is taxable in the hands of the shareholders. The Company shall therefore be required to deduct tax at source (TDS) at the time of making the payment of the dividend if declared at the AGM. In general, to enable compliance with TDS requirement, Members are requested to complete and / or update their residential status, PAN and Category as per IT Act with their DP or in case Shares are in Physical form

Mumbai, India July 17, 2023

with the Company.

For Grauer & Weil (India) Ltd. CHINTAN K. GANDHI **COMPANY SECRETARY**



Sub: Regarding Providing workers under Road

BRIHANMUMBAI

sanitation Scheme in M/East ward

Expression of interest

Advertising

Interested Local Registered Labor Co-operative Societies. Service Co-operative Societies, Unemployed Service Co-operative Societies, Non-Governmental Organizations registered with the Municipal Corporation, who are registered in the jurisdiction of the 'M/East' ward Office for the implementation of Road Sanitation Scheme for cleaning work in the M/East ward Solid Waste Management Department. Women's self-help groups etc. Application is invited for selection of the organization for supply of workers through the organization, preparation of eligibility list and selection by lottery.

	Sr. No.	Name of the Scheme	No. of Sanstha
l	1	Raste Swachata Yojna	6

The Municipal Corporation reserves the right to

change the number of organizations to be selected for the subject work as well as the number of units of the organization as per the requirement of the Divisional Office without any prior notice dated 20.07.2023 to date 25.07.2023 during the period from 10.30 am to 03.00 pm the institution will be issued the challan only after the institution submits a separate application for challan demand. Last date of issue of challan dt. 25.07.2023 up to 03.00 PM. Copy of application to the Assistant Engineer (Solid Waste Management) in M East Division Office Rs. 3000/- plus 18% GST in cash or Nationalized Bank D. D. The application will be issued from this office after depositing it at Citizen Facility Center (C.F.C.) in the name of 'Municipal Corporation of Greater Mumbai' (non-refundable). The list of eligible institutions and the date of draw will be posted on the notice board at M/East Division Office. Allotment of work to the successful organizations from the list of eligible organizations will be done by the Assistant Commissioner of the concerned department as per the terms and conditions of the scheme. A separate application and payment of separate amount is required for each job.

Interested organizations should contact 'M/East' Ward Solid Waste Management Office for more details, application form and affidavit sample. Last date of acceptance of applications from the institute in 'M/East' Ward Office dt. 25.07.2023 till 05.00 PM. Applications submitted after the mentioned office hours will not be considered.

> Asst. Eng (SWM) M/East R/S Ward

Sd/-

Avoid Self Medication

PRO/1058/ADV/2023-24

The spirit of Mumbai is now 94 years old!





मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥ वित्त मंत्रालय, भारत सरकार,

सेक्टर ३०ए रघुलीला मॉलचा बाजुला, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३

विरूध्द अतुल दिलीप राणे आणि इतर

सीडी१. श्री. अतुल दिलीप राणे

येथे : फ्लॅट क्र. ९०६, बिल्डिंग क्र.४, ओस्टवल ऑर्किड बेव्हरली पार्क, मिरा रोड (पू), ठाणे-४०१ १०७

सीडी२. श्री. प्रवीण रवींद्र जोशी

येथे : जी-१, वेदांत अपार्टमेंट, एमआयडीसी एक्स रोड, मिरा गाव, मिरा रोड (पू), ज्याअर्थी तुम्ही सीडी ०६.०९.२०१९ रोजीस सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी काढलेल्या

१३,०५,६६१/- (रुपये तेरा लाख पाँच हजार सहाशे आणि एकसष्ट मात्र) यासह व्याज आणि परिव्यय आणि त्यावरील व्याज ही रक्कम चुकती करण्यात कसूरवार ठरले आहात. तुम्हाला याद्वारे कोणत्याही बाबतीत खालील नमुद मिळकतीसह व्यवहार किंवा कब्जा, प्रभारासह हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, तिसऱ्या पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करणे, वाटप करण्यापासन पुढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, कब्जा किंवा प्रभारान्वये कोणताही लाभ घेण्यापासून मनाई करण्यात

- १. फ्लॅट क्र. ९०६, बिल्डिंग क्र. ४, ओस्टवल ऑर्किड, बेव्हरली पार्क, मिरा रोड (पू), जिल्हा. ठाणे चे ते सर्व भाग आणि विभाग
- वेदांत अपार्टमेंट, एमआयडीसी एक्स-रोड, मिरा गाव, मिरा रोड (पू), जिल्हा. ठाणे निवासी परिसर येथे जी-१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग

(रत्नेश कुमार) वसुली अधिकारी-॥ डीआरटी-॥, मुंबई कर्ज वसुली



जोइंद्रे कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ९/१५ बन्सीलाल बिलिंडग. कार्यालय क्रमांक २९-३२ तिसरा मजला, होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई ४०००२३; द्रध्वनी: (०२२) ४०३३४५६७; ईमेल: info@joindre.com; वेबसाईट: www.joindre.com; सीआयएन : एल६७१२०एमएच१९९५पिएलसी०८६६५९

कंपनीच्या इक्विटी भागधारकांचे लक्ष वेधण्यासाठी सूचना कंपनीचे लाभांश आणि इक्विटी शेअर्सचे गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी

सलग ७ (सात) वर्षांच्या कालावधीसाठी त्यांच्या लाभांशावर दावा केला नाही किंवा रोख रक्कम जमा केली नाही. अशा लाभांशांच्या संदर्भात इक्विटी शेअर्स २०१५-१६ या आर्थिक वर्षातील त्यांच्या लाभांशाच्या रकमेसह दावा न केलेले/न दिलेले खोटे गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (''आयइपीएफ'') प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित

वर्षातील लाभांश आय इ पी एफ मध्ये हस्तांतरित होण्यास पात्र आहेत त्यांचे संपूर्ण तपशील असलेले विधान माहिती आणि आवश्यक कार्यवाहीसाठी कंपनीच्या www.joindre.com भागधारकांद्रारे वेबसाइटवर अपलोड केले आहे.

शेअरहोल्डर्स कंपनीच्या रजिस्टार आणि शेअर टान्सफर एजंटशी संपर्क साधन/ईमेल करून कंपनीकडून त्यांच्या न भरलेल्या किंवा न कॅश केलेल्या लाभांशाचा दावा करू शकतात खालील तपशीलानुसार लाभांश दिनांक ०२ ऑक्टोबर, २०२३ पूर्वी कॅश केला जाईल:

लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, युनिट - जोइंद्रे कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड सी १०१, २४७ पार्क, एल बी एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८३

कंपनीने दिनांक १८ जुलै २०२३ रोजीच्या आपल्या पत्राद्वारे, शेअरधारकांच्या नवीनतम त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर वितरित केलेल्या नोटिसची भौतिक प्रत प्राप्त करण्यात काही अडचणी येऊ शंकतात. अशा परिस्थितीत, ही सूचना कृपया नियमांचे पालन करताना वैयक्तिक सचना म्हणन विचारात घेतली जाऊ शकते.

लाभांशाच्या संदर्भात कोणताही वैध दावा न मिळाल्यास किंवा वाढवल्या जाणाऱ्या कोणत्याही तारखेस (असल्यास), कंपनीने नमूद केलेल्या आवश्यकतांचे पालन करण्याच्या दृष्टीकोनातून नियमांमध्ये, नियमांमध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेनुसार शेअर्स आयइपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित करा. तथापि, संबंधित भागधारक फॉर्म आयइपीएफ-५ ऑनलाइन भरून आणि फॉर्म आयइपीएफ-५ मध्ये नमूद केलेल्या आवश्यक कागदपत्रांची भौतिक प्रत. नोडल ऑफिसरला पाठवन आयइपीएफ प्राधिकरणाकडन हक न केलेल्या लाभांशासह उक्त समभागांवर दावा करू शकतात. कंपनी. कृपया हे देखील लक्षात ठेवा की नियमांनुसार आयइपीएफला हस्तांतरित केलेल्या शेअर्स/अनाव्दारे लाभांशाच्या संदर्भात कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा केला जाणार नाही. जोइंद्रे कॅपिटल सर्व्हिसेस लिमिटेड साठी

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: १९/०७/२०२३

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, मी श्री. बेचनकुमार लालजी सोनार, १९/२०, महाजन गल्ली, मटर गल्ली, झवेरी बाझार. मंबई-४००००२ येथे स्थित मंगल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि.(नोंद) चे सभासद असून तळ मजल्यावरील दुकान क्र.२७ चे मालक आहे.

कोणतीही व्यक्ती ज्यांना तळ मजल्यावरील दकान क्र.२७ च्या संदर्भात कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकार श्री. बेचनकुमार लालजी सोनार यांना पष्ठचर्थ दस्तावेजीय पराव्यांसह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून सात दिवसांत कळवावे. तशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय आणि . कोणाचेही दावे असल्यास ते सर्व त्यागीत किंवा सोडून दिल्याचे मानले जातील.

सही/-श्री. बेचनकुमार लालजी सोनार संपर्क क्र: +९१ ९३२३७९१५९३ दुकान क्र.२७, तळ मजला. १९/२०. महाजन गल्ली. मटर गल्ली. झवेरी बाझार. मुंबई-४००००२

सर्व संबंधितांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल याखालील परिशिष्टात नमूद जिमन ही श्री. तनय घनश्याम ठाकुर यांच्याकडुन खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत. सदर जिमन/मिळकत आणि त्यावरील उभारीत रचना यांचा संक्षिप्ततेकरिता आणि सुविधेकरिता सदर मिळकत असा उल्लेख.

मालक सदर मिळकतीचे त्यांचे हक, नामाधिकार व हितसंबंधाची विक्री आणि सदर मिळकतीमधील त्यांचे हक, शेअर्स, नामाधिकार, हितसंबंध, दावे, लाभ आणि कब्जा माझे अशिल /प्रस्तावित खरेदीदार यांच्या

सर्व व्यक्ती ज्यांना मिळकत आणि/किंवा मिळकतीचा हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावे, लाभ आणि मागणी जसे की विक्री. हस्तांतर, अदलाबदल, भेट, भाडेपड़ा उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, कुळवहीवाट, परवाना गहाण, प्रभार, धारणाधिकार, विश्वस्त, सुविधाधिकार व्यवस्था/वाटाघाटी, कोणत्याही न्यायालयीन कोर्टोचा आदेशे किंवा हकुम, कंत्राट/करार. विकास हक्क किंव ऑफ इंडियाजवळ, आयसी कॉलनी, बोरिवली(पश्चिम), मुंबई-४००१०३ येथे या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४(चौदा) दिवसांत कळवावे कसूर केल्यास तसे हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावे, लाभ आणि मागणी असल्यास ते सर्व त्यागीत आणि/किंवा परित्यागीत मानले जातील आणि माझे अशिल वरीलसदर मालकांसह आवश्यक

गाव मुलुंड(पूर्व), तालुका-मुलुंड, जिल्हा-मुंबई उपनगराचा सीटीएस क्र. ६३३/८-बी, मोजमापीत ६९६.३५ चौ मी धारक ती सर्व जमिन, मैदानाचे प्लॉट सह त्यावरील उभारीत रचना

(वकील, उच्च न्यायालय, मुंबई) दिनांक: १९-०७-२०२३

ठिकाण: मुंबई

सूचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की. आमचे ... अशील खालील लिखीत अनुसूचीमध्ये अधिक विवरणीत फ्लॅट व शेअर्स (यापुढे सदर फ्लॅट व शेअर्स म्हणून संदर्भित) ची खारेदी करण्यास व ताब्यात घेण्यास इच्छक आहेत. श्रीम. आरती शशीकांत जुवेकर हे सदर फ्लॅट व शेअर्सचे मालक आहेत. की, त्यांनी सदर फ्लॅट विक्री करार नोंदणीकरण करा दि. ०७.०२.१९८५ अंतर्गत सदर खारेदी केले होते व सदर फ्लॅट व शेअर्सचे हक स्पष्ट व बाजारमूल्य आहेत व कोणाही व्यक्तीस सदर नोंदणीकरण करार पृष्टी दि २६.०९.१९९४ रोजी समवेत अनु. क्र. बीडीआर१-

८७०-१९९४ संबंधातील अधिकार आहेत. असल्यास ते गहित धरले जाणार नाहीत व सदर काही असल्यास ते अधित्यागीत मानले जाईल व परित्यागीत मानले जातील व आमचे अशील सदर

सदर फ्लॅट व शेअर्सची अनुसूची : उपनगरीय येथील मालमत्ता व ५ संपूर्ण प्रदानित शेअर असलेल्या रु. ५०/- प्रत्येकीच्या विभिन्न क्र. ४६ ते 🕫 धारक रत्नदिए को-ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड संबंधात शेअर प्रमाणपत्र क्र. ९ अंतर्गत.

दि. २० जुलै, २०२३

मे. दिवेकर भागवत ॲन्ड कं. यांच्याकरिता वकील व सॉलिसीटर पत्ता : सी-१०२, ठोसर हाउस, हनुमान क्रॉस रोड क्र. १, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई ४०० ०५७

०९-ऑगस्ट-२०२३ स. ११.०० ते दु. १३.०० पर्यंत

इंडियन बैक

पंजाब ॲण्ड

सिंद बँक

हस्तांतर करू शकत नाही

कर्जदार आणि

हमीदाराचे नाव _____ १. श्री. राजीव रामदुलर

मिश्रा (कर्जदार)

सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

सदर मागणी सुचना ही सदर सुचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसात त्यांना/त्यांच्या हमीवर मंजूर केलेल्या पत सुविधांकरीत

थकबाकी चुकती करण्यासाठी खालील नमूद् कर्जदार/हमीदार यांना बोलविण्यासाठी सिक्युरिटीयझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन

ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (५४ सन २००२) च्या कला

१३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत याद्वारे देण्यात येत आहे, जर तुम्ही

पढ़ील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च. परिव्यय. इ. सह खालील नमद रक्कम बँकेला चकती करण्यास कसर केली तर बँक

. सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोटकलम (८) अंतर्गत आणि इतर प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अंतर्गत तपशिल दिलेल्या सर्व किंव

कोणत्याही अधिकाराचा वापर करेल. तुम्हाला हि सुद्धा सूचना देण्यात येते की, कलम १३च्या पोटकलम १३ नुसार तुम्हं

बँकेची लेखी सहमती प्राप्त केल्याशिवाय सदर सूचनेत तपशिल दिलेला सदर तारण मत्ता विक्री भाडेपट्टा किंवा अन्यथाद्वारे

एनपीए ची तारीख

मागणी सुचना ची तारीख

०१-१०-२०२

मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क. १०१. १ला

मजला, साई लीला

अपार्टमेंट. भक्ती धाम रोड

संतोष भवन, गाव गोखिवरे

नालासोपारा (पू), तालुका

वसई, जिल्हा ठाणे-

४०१२०९

जैन, विनोद कुमार हस्तीमल सिसोडिया, सौ. कविता रविंद्र जैन यांस आमच्या गोरेगाव पश्चिम शाखेत सचनेतील एकण नमद रक्कम रू. ६.४३.०७.४२१/- (रूपये सहा कोटी त्रेचाळीस लाख सात हजार चारशे एकवीस मात्र) ०६.०५.२०२३ रोजीस आणि ०६.०५.२०२३ पासून प्रदानाच्या . **तारखेपर्यंत मान्य दराने** पुढील व्याजाचीपरतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास रकमेची परंतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि **सर्वसामान्य जनतेस** याद्वारे सूचना

पत्ता: गोरेगाव(प), किरण इंडस्टीअल इस्टेट, एम जी रोड, गोरेगाव(प), ४०००६२, एमएच

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ८(१) पहा)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **इंडियन बँक, गोरेगाव पश्चिम शाखा** येथे नियुक्त/पदसिद्ध **प्राधिकृ**त

अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायञ्जेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्त्रिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समें ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००

सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०६.०५.२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी

करून कर्जदार/हमीदार मे. रवी ट्रान्समिशन प्रोडक्ट्स (प्रोपराईटर रविंद्र एच जैन) , रविंद्र हस्तीमल

दूर क्र. (०२२)२८७२ २१३९, ईमेल: g619ind

देण्यात येते की. **निम्नस्वाक्षरीकारांनी** खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा **कब्जा** सद नियमावलीच्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१८ जुलै, २०२३** रोजी घेतला आहे

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि **सर्वसामान्य जनतेस** याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीर्श कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **इंडियन बँक** नेरुळ शाखा, वेदा विद्यापीठ इमारत, सीज कॅम्पस, शिवाजी सर्कल जवळ, आदी शंकराचार्या मार्ग, प्लॉट क्र.१-डी, सेक्टर V, नेरुळ(प्)-४०० ७०६, महाराष्ट्र यांस स्कम रू ६,४३,०७,४२१/- (रूपये सहा कोटी त्रेचाळीस लाख सात हजार चारशे एकवीस मात्र) ०६.०५.२०२३ रोजीस आणि ०६.०५.२०२३ पासून प्रदानाच्या तारखेपर्यंत मान्य दराने पुढील व्याजाया रकमेच्या भाराअधीन राहील. आम्ही सरफै सी ॲक्टच्या कलम २३ (८) आणि याखालील नियमांच्या तरतुर्दीकडे लक्ष वेधतो ज्या अन्वये

तुमचा तारणावरील विमोचनाचा हक संबंधित आहे. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गहाण मत्ता: गाव नाह्र, मुलुंड(पश्चिम), मुंबई-४०० ०८० येथे स्थित प्लॉट क्र. ६५८/१० वरील जमिनीचे ते सर्व भाग व विभागावर बांधकामीत मोजमापीत बिल्ड अप क्षेत्र ९६० चौ फु, फ्लॅट क्र.११०४, ११वा मजला, संगीता एन्क्लेव्ह अशी ज्ञात इमारत, दत्त मंदिरासमोर, माथुर रोड, सर्वोदय नगर, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई. सिमाबद्ध: उत्तर: मुलुंड सहकार विश इमारत, दक्षिण: स्स्ता , पूर्व: जवाहरलाल नेहरु रोड पश्चिम:

प्राधिकृत अधिकारी इंडियन बँक करिता

२२९ रघुनाथ चबस गुरू समोर, तेग बहादूर नगर, रेल्वे स्टेशन (प),

सायन कोळीवाडा मुंबई ४०००२ ९४५४९, ईमेल: B0329@PSB.CC

रु. ६२४७२६.३५/

30-09-7077

रोजी +0१-१०-

२०२२ पासून व्याज

+इतर खर्च

(रुपये सहा लाख

चोवीस हजार सातः

सहावीस आणि

पस्तीस पैसे मात्र)

प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब ॲण्ड सिंद बँक

Indian Bank

कर्नाटका बॅक् लि.

कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१,

प्लॉट क्र २६ आणि २७, वांद्रे कुर्ला **ई-मेल:** mumbai.ro@ktkbank.com सीआयएन: एल८५११० केए१९२४पीएलसी००११२८

सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) आणि (३) अंतर्गत नोटिस १) श्रीमती शकीला अब्दुल मुजीब शेख, दिवंगत शेख अब्दुल मुजीब यांची पत्नी

२) श्री. मुसर्रफ अब्दुल मुजीब शेख, स्वर्गीय शेख अब्दुल मुजीब ए यांचा मुलगा

३) मुजीब अब्दल मुजीब शेख, स्वर्गीय शेख अब्दल मुजीबा यांची मुलगी ४) श्री. अहमद रझाअदुल मुजीब शेख, दिवंगत शेख अब्दुल मुजीबा यांचा मुलगा

५) श्री. अब्दुल लतीफ मोहम्मद नजीर सिद्दीकी मोहम्मद नझीर सिद्दीकी यांचा मुलगा

६) सौ. साजिदा खातून अब्दल लतीफ शेख शेख अब्दल लतीफ शेख यांची पत्नी वरील सर्व १ ते ६ येथे संबोधित केले आहेत : फ्लॅट क्रमांक ३०३, इमारत क्रमांक सी२२, चिखलोर्ल

पाडा, सृष्टी हिल्स, अंबरनाथ, ठाणे-४२१५०१, महाराष्ट्र -४२१५०३ रु. ११.०० लाखासाठी पीएसओडी खा.क्र. ०४४७०००६००००२०१, श्रीमान शेख अब्दुल मुजीब ए कर्जदा म्हणन आणि तम्ही नंबर १) श्रीमती शकिला अब्दल मजीब शेख आमच्या **मंबर्ड अंबरनाथ (प) शाखेत** हमीदा म्हणून आपणास उपलब्ध करून दिले होते जे खाते दि. २९.११.२०२१ रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून वर्गीकृत

करण्यात आले आहेत. असे कळते की**, श्रीमान शेख अब्दुल मुजीब ए** यांचे १४.०५.२०२१ रोजी निधन झाले त्यामुळे तुम्ही क्रमांक १) श्रीमती शकीला अब्दुल मुजीब शेख वरील सुविधेचे जामीनदार असण्याव्यतिरिक्त **कै** शेख अब्दुल मुजीब ए पुढे तुम्ही नं.२) मास्टर मुसर्रफअब्दुल मुजीब शेख, तुम्ही नं.३) मिस. फातिमा अब्दुल मुजीब शेख, तुम्ही नं.४) मास्टरअहमद रझा अदुल मुजीब शेख, तुम्ही नं.५) श्री. अब्दुल लतीफ मोहम्मद नजीर सिद्दीकी, तुम्ही नं. ६) श्रीमती साजिदा खातून अब्दल लतीफ शेख हे देखील **कै. शेख अब्दल मजीब ए** यांचे कायदेशीर वारस आहेत यांचे कायदेशीर वारस म्हणूनही जबाबदार आहेत आणि कायदेशीर वारस म्हणून तुम्हाल थकबाकी भरण्यास जबाबदार धरण्यात आले आहे, म्हणून, सदर सूचना तुम्हा सर्वांना पाठवण्यात आली आहे आणि . ती कारवाई बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने सिक्युरिटायझेशन आणि रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल अँसेट अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) आणि १३(३) अंतर्गत तपशीलवार डिमांड नोटीस जारी करून सरफेसी कायद्याअंतर्गत १८.०५.२०२३ तुम्हा सर्वांना सुरू केली आहे. स्पीड पोस्टद्वारे पाठवलेल्या डिमांड नोटीस १) श्रीमती शकीला अब्दुल मुजीब शेख, २) मास्टर मुसर्रफ अब्दुल मुजीब शेख, ३) मिस फातिमा अब्दुल मुजीब शेख, ४) मास्टर अहमद रझा अदुल मुजीब शेख, ५) श्री. मोहम्मद जनारि सिहों में यांचे अब्दुल लाटे, ६) श्रीमती साजिदा खादून अब्दुल लतीफ शेख यांना परत देण्यात आले आहे. म्हणून, आम्ही सरफेसी कायदा २००२ मध्ये नमूद केलेल्या प्रक्रियेचे निरीक्षण करून या सूचनेद्वारे डिमांड नोटिसची सामग्री प्रकाशित केली आहे. ३०.०४.२०२३ रोजी बँकेचे एकूण दायित्व रु. १४,२५,१९७.०० पुढील व्याज @ १४.३२% चक्रवाढ मासिक ०१.०५.२०२३ पासून लागू.

या पेपर प्रकाशनाच्या तारखेपासन ६० दिवसांच्या आत तम्हाला ते भरण्याचे आवाहन केले जाते. मालमत्तेचे संक्षिप्त वर्णनः – अंबरनाथ नगरपरिषद नोंदणी जिल्हा ठाणे. उप नोंदणी, जिल्हा उल्हासनगर हद्दीत गाव -चिखलोली, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे ४२१५०५, येथे पडून असलेल्या सर्वे क्रमांक १२८, हिसा क्रमांक १(पी) असलेल्या मालमत्तेवर बांधण्यात आलेल्या साई सृष्टी हिल्स कॉम्प्लेक्स या नावाने ओळखल्या जार्णाया संकलात लोटस सष्टी को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि. या नावाने ओळखल्या जार्णाया इमारतीमध्ये तिसऱ्या मजल्यावर, इमारत क्रमांक सी-२२, सेक्टर-७ मापित ५१५ चौ.फूट (बिल्ट-अप)आकाराचे निवासी फ्लॅट क्रमांक ३०३ असणाऱ्या निवासी मालमत्तेच्या संदर्भात

ते सर्व भाग आणि विभाग. कपया लक्षात ठेवा की मी, सुरक्षित कर्जदार बँकेचा अधिकृत अधिकारी, या प्रकाशनाच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या मुदतीपूर्वी किंवा त्यापूर्वी तुमची दायित्वे पूर्णत: पूर्णे करण्यात अयशस्वी झाल्यास उपरोक्त सुरक्षो लागू करण्याचा मानस आहे.

पुढे, कायद्याच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेधले आहे. ज्यामध्ये गहाणतारण सोडवण्याची वेळ केवळ सार्वजनिक लिलावासाठी किंवा निविदा मागवण्याची सूचना प्रसिद्ध केल्याच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहे. ठिकाण: मुंबई दिनांक: १८.०७.२०२३



्री वैक ऑफ़ बड़ौदा साई ग्रॅन्डोर बिल्दिंग, प्लॉट क्र.३०, सीटीएस क्र. ५९५२, भावेश्वर रोड आणि टिळक रोडचे जंक्शन, घाटकोपर पूर्व, मुंबई-४०००७७ दूर: ०२२-२१०२२५७०/६३७९/७७१/३२/ फॅक्स: ०२२-२१०२५२३२

ईमेल: ghaeas@bankofbaroda.co.in

कब्जा सूचना (फक्त स्थावर मिळकतीकरिता)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट (सेकंड)ॲक्ट. २००५ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा कलम १३(१२) सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून ०६-०३-२०२३ रोजी मागणी सूचना जारी करून **मे एच रेक** इंजिनिअर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (कर्जदार), श्री. प्रकाश जयरामदास अस्सार (संचालक व हमीदार) आणि सौ हंसा कष्णकमार अस्सार (संचालक/हमीदार) श्री. जिमित प्रकाश अस्सार (हमीदार). श्री रवी अशोक अस्सार (हमीदार), श्री नयन कृष्णकुमार अस्सार (हमीदार), मे श्रीकेश इंजिनिअरिंग प्रायव्हेट लिमिटेड (हमीदार), मे यंशु केमिकल इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (हमीदार), श्री अशोककुमार जयरामदास अस्सार (हमीदार), सौ आशा प्रकाश अस्सार (हमीदार), श्री. चंदा अशोक अस्सार (हमीदार) यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली खकम रू. ३०,४५,१०,०१५.३६/- (रुपये तीस कोटी **पंचेचाळीस लाख दहा हजार पंधरा व छत्तीस पैसे मात्र)** ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून

६० दिवसांच्या आत चकती करण्यासाठी सांगितले होते. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, हमीदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२च्या नियम ८ ्र महवाचता कलम १३ (४) च्या अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून **१८ जुलै** २०२३ रोजी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांर्न सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार ह बँक ऑफ बडोदाच्या ३०,४५,१०,०१५.३६ - रु. १,७३,०९,३७६.०० (रुपये तीस कोटी पंचेचाळीस लाख दहा हजार पंधरा व छत्तीस पैसे मात्रवजा रुपये एक कोटी त्र्याहत्तर लाख नऊ हजार तीनर शह्याहत्तर मात्र) + ०७-०२-२०२३ पासून व्याज आणि प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सांपार्श्विक दराने व्याज आणि प्रभार अधिक परिवयय, प्रभार आणि खर्च या रकमेच्या आकाराच्या अधीन राहील

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

म्थावर मिळकतीचे वर्णन अस्सार दारे मालकीचे मिळकतीचे सीमाबद्धः पूर्वः जीना, पश्चिमः मोकळे, उत्तरः मोकळे, दक्षिणः लॉबी/फ्लॅट क्र.५०३. इमारत

सीमाबद्धः पूर्वः सुविधा, पश्चिमः आयटीआय, उत्तरः डी मार्ट, दक्षिणः सिवा इमारत. . निवासी फ्लॅर्ट क्र ५०१ व ५०२, पाल्मायरा स्कायलाईन, ओसिस सीएचएस लि, किरोळ रोड, विद्याविहार रेल्वे स्टेशनजवळ, मुंबईचे समभाग गहाण ; श्री. कृष्णकुमार जयरामदास अस्सार आणि हंसा कृष्णकुमार

मिळकतीचे सीमाबद्धः पूर्वः फ्लॅटक्र.५०३, पश्चिमः जीना, उत्तरः मोकळे, दक्षिणः लॉबी. इमारत सीमाबद्धः पूर्वः सविधा, पश्चिम: आयटीआय, उत्तर: डी मार्ट, दक्षिण: सिवा इमारत. . . निवासी फ्लॅट क्र ५०१,(मोजमापीत ९६२ चौरस फीट) ५वा मजला, इमारत ताडमोर, स्कायलाईन ओसिस मिल्लार कंपाऊंड, विद्याविहार पश्चिम, मुंबई चे समभाग गहाण ; श्री. अशोककुमार जयरामदास अस्सार

आणि श्री. चंदा अशोक अस्सार द्वारे मालकीचे मिळकतीचे सीमाबद्धः पूर्वः मोकळे, पश्चिमः जीना, उत्तरः मोकळे, दक्षिणः इमारत पॅसेज. इमारत सीमाबद्धः पूर्व

बाग, पश्चिम: आयटीआय, उत्तर: एर्बेंट इमारत, दक्षिण: मोकळी जागा. श्री. दिपक सरकार दिनांक: १८.०७.२०२३

मुख्य व्यवस्थापक प्राधिकृत अधिकारी. बँक ऑफ बडोदा, घाटकोपर पूर्व शाख

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥

वित्त मंत्रालय, भारत सरकार, सेक्टर ३० ए रघुलीला मॉलचा बाजुला, वाशी रेल्वे स्टेशन जवळ, वाशी,

नवी मुंबई-४००७०३ स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट वसुली कार्यवाही क्र. १२९ सन २०१९

....प्रमाणपत्र धारव युनियन बँक ऑफ इंडिया (माजी कॉर्पोरेशन बँक).प्रमाणपत्र कर्जदा

अतुल दिलीप राणे आणि इतर सीडी१. श्री. प्रवीण खींद्र जोशी

येथे : जी-१, वेदांत अपार्टमेंट, एमआयडीसी एक्स रोड, मिरा गाव, मिरा रोड (पू), जिल्हा ठाणे-४०११०७. गीडी२. श्री. धमेश कांतिलाल गांधी

येथे : फ्लॅट क्र. ३०३ हार्मानी, ७, शांती वन कॉम्प्लेक्स, चंदन शांती, मिरा रोड (पू), ठाणे

न्याअर्थी तुम्ही सीडी ०६.०९.२०१९ रोजीस सन्माननीय पीठासिन अधिकारी यांनी काढलेल्या ओ.ए. क्र. ५६९ सन २०१३ मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. ९१ सन २०१९ च्या संदर्भातील रु. 83.88.484/- (रुपये तेरा लाख सोळा हजार पाचर्श आणि अडसष्ट मात्र) यासह व्याज आणि परिव्यय आणि त्यावरील व्याज ही रक्कम चुकती करण्यात कसुरवार ठरले आहात तुम्हाला याद्वारे कोणत्याही बाबतीत खालील नमूद मिळकतीसह व्यवहार किंवा कब्जा, प्रभारासह हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, तिसऱ्या पक्षाचा हितसंबंध निर्माण करणे, वाटप करण्यापास्-पुढील आदेशापर्यंत प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे -हस्तांतर, अन्यसंक्रमण, कब्जा किंवा प्रभारान्वये कोणताही लाभ घेण्यापासून मनाई करण्यात

- निवासी परिसर येथे जी-१ चे ते सर्व भाग आणि विभाग,
- फ्लॅट क्र. ३०३, हार्मानी, ७, शांती वन कॉम्प्लेक्स, चंदन शांती, मिरा रोड (पू), ठाणे ४०११०७ चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

गझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्यानिशी दिनांक २३/११/२०२२ रोजी दिली.

(रत्नेश कुमार)

Î@D

डीआरटी-॥।, मुंबई कर्ज वसुली

माझे अशिल श्री कामेश तिवारी, अमर नाथ तिवारी यांच्याद्वारे ही सूचना देण्यात येत आहे, जे फ्लॅट क्र. ८०४, ८वा मजला, चंदन हाईट्स अशी ज्ञात इमारत (संतोष सदन इमारत), १ला कार्पेंटर स्ट्रीट, मुंबई-४००००४, सीएस क्र ३०७३ भुलेश्वर विभाग क्र. ३०७६ मोजमापीत २२५ चौ फ च्या खरेदीकरिता सदर फ्लॅटचे मालक सौ जावत देवी दयाराम चौरसिया व श्री विश्राम सरजपाल चौरसिया यांसह वाटाघाटी करत आहेत.

कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर फ्लॅटच्या कोणताही हक्क. नामाधिकार. दावा. की विक्री, कळवावे अन्यथा कोणतेही दावे गृहीत

१८/०७/२०२३ रोजीस

सही/-मोहम्मद सिद्दिकी बरकत अली वकील

२२१, गुलशन इमारत, तळ मजला, पठे बाबुराव मार्ग, मुंबई-४००००४

जाहीर सूचना

प्राधिकृत अधिकार

को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, विलेपार्ले, अंधेरी, मुंबई या गावातील सीटीएस क्र. ८६४, ८६४/१ ते ७ येथे महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० अंतर्गत नोंदणीकृत असलेली सोसायटी, ज्याचे मालक मे. मोतीलाल नायक आणि सह. (मोतीलाल नाईक अँड कंपनी), श्री. चंद्रभूषण मिठाईलाल नायक आणि श्री. मोतीलाल मिठाईलाल नायक यांची भागीदारी फर्म, दुकान क्रमांक १ च्या संदर्भात, मोजमापित १८४ चौ.फू. चटई क्षेत्र विलेपार्ले धनलक्ष्मी फ्लॅट ओनस म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्य तळमजल्यावर सहकारी संस्था लि., १३९. हन्मान रोड, विलेपार्ले (ई), मुंबई-४०० ०५७ येथे स्थित.

सदर श्री. चंद्रभूषण मिठाईलाल नायक आणि मोतीलाल मिठाईलाल नायक यांचे १९.०१.२०१२ आणि १३.०७.१९९८ रोजी निधन झाले. (१) श्रीमती माया सुनील शर्मा पूर्वी कु. माया चंद्रभूषण नायक (२) म्हण्न ओळखल्या जात होत्या. श्रीम. मनीषा निमित मेहता पूर्वी कु. मनीषा चंद्रभूषण नायक (३) म्हणून ओळखल्या जात होत्या. श्री. मानबोधे मोतीलाल नायक, (४). श्री. श्रीराम मोतीलाल नायक (५) श्री. श्याम मोतीलाल नायक, (६) श्री. प्रदीप मोतीलाल नायक, श्रीम. माया सुनील शर्मा या कायदेशीर वारसांपैकी एकाच्या नावे या भागीदारी फर्मचे भाडेकरू हक हस्तांतरित करण्यासाठी सोसायटीकडे संपर्क साधला आहे. पूर्वी श्रीम. माया चंद्रभूषण नायक म्हणून ओळखल्या जात होत्य आणि त्यांनी त्यांच्या दाव्याचे समर्थन करणारी विविध कागदपत्रे सादर केली होती आणि त्यानुसार श्रीम. माया सुनील शर्मा यांनी आता त्यांच्या नावावर सदर दुकान क्रमांक १ चे भाडेकरू हस्तांतरण करण्यासाठी सोसायटीकडे अर्ज केला आहे. वरील मिळकतीबाबत कोणताही दावा, हक, मागणी, गहाण, धारणाधिकार, धारणाधिकार, विभाजन, भाडेपट्टा, शुल्क, वारसा, ट्रस्ट, भेटवस्तू देय असलेली कोणतीही व्यक्ती/व्यक्ती, संस्था, बॉडी कॉर्पोरेट, इन्स्टिटयूशन हे अधोस्वाक्षरीदारांना लेखी कळवणे आवश्यक आहे. ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **७ दिवसांच्या** कालावधीत खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर

नाही. दिनांकित १७ जुलै, २०२३

सही/ मे. बेजई अँड कंपनी, अधिवक्ता आणि नोटरी, कार्यालय १०२, इमारत क्र. २८ हर्ष विहार, सेक्टर १, मीरा रोड (पू),ठाणे ४०१ १०७ ईमेल : sathishbejai@yahoo.co.in

संपर्क: ९८२००७६२१३

करेल आणि असा दावा किंवा अधिकार

असल्यास, माफ केले आहे असे मानले

जाईल अथवा निरर्थक आणि शून्य मानले

जाते आणि ते आमच्या अशिलावर

ग्रेअर अँड वोइल (इंडिया) लि. साठी सही/ चिंतन के. गांधी

कळवणे आवश्यक आहे . यात अयशस्वी झाल्यास आमचा अशील हक्काचा किंवा अधिकारांचा संदर्भ न घेता व्यवहार पूर्ण

कोणत्याही सदस्याचे बँक तपशील उपलब्ध न झाल्यास, कंपनी लाभांश वॉरंट / डीडी चेक पोस्टाने अशा सदस्याला पाठवेल. कंपनीने दिलेला किंवा वितरित केलेला कोणताही लाभांश भागधारकांच्या हातात करपात्र असतो. त्यामुळे कंपनीने एजीएममध्ये घोषित केल्यास, लाभांशाचे पेमेंट करतेवेळी स्त्रोतावर कर (टीडीएस) कापून घेणे आवश्यक आहे. सर्वसाधारणपणे, टी डी एस आवश्यकतांचे पालन करण्यास सक्षम करण्यासाठी, सदस्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांची निवासी स्थिती, पॅन आणि श्रेणी आय टी कायद्यानुसार त्यांच्या डी पी सोबत पूर्ण करा आणि/किंवा अद्ययावत करा किंवा शेअर्स कंपनीकडे भौतिक स्वरूपात असतील तर.

आर टी ए : मे. लिंक इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड

सी -१०१, २४७ पार्क, एल बी एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८३. फोन : (०२२) ४९१८६२७०; फॅक्स : (०२२) ४९१८६०६०;

कंपनी सचिव

मिळकतीचे विस्तृतीकरण . वेदांत अपार्टमेंट, एमआयडीसी एक्स-रोड, मिरा गाव, मिरा रोड (पू), जिल्हा. ठाणे

वसुली अधिकारी-।

यनियन बँक ऑफ इंडिया

कर्नाटका बँक लिमिटेड क्याची कौर्रविक बँक. संपूर्ण

असेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट शाखा

सी-२६ व सी-२७, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पू),

र. क्र.: ०२२-२६५७२८०४/१३/१६

वेबसाइट: www.karnatakabank.com सीआयएन: L85110KA1924PLC001128 ताबा सूचना

ज्याअर्थी कर्नाटक बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सीक्युरिटायुंशेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनारिशअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे सदर कायदा म्हणून संदर्भित) अंतर्गत व सदर कायद्याच्य अनुच्छेद १३ (१२) सहवाचन सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वयं कर्जदार १. मे. शारदा एन्टरप्रायजेस यांचे प्रोप्रा. श्री. महेष एम. शेट्टी, श्री. मंजुनाथा शेट्टी यांचा मुलगा पत्ता : दुका क्र. ०३. गुरजर चळ, राजा इंडस्ट्रियल इस्टेटजवळ, पी के रोड, मुलुंड (प), मुंबई ४०० ०८० व राहणार पत्ता फ्लॉ क्र. ई-७०४, ७ वा मजला, वेनासिया हाऊसिंग सोसायटी, कासावेला लोडा, एक्सपेरिया मॉल च्या मार्गे डॉविवली (पू) ४२१ २०१ व तसेच रूम क्र. ७०२, ए विंग, शिवम कॉम्प्लेक्स, फातिमा शाळेजवळ, बेलावलं गाव, बदलापूर (प), ठाणे ४२१ ५०३ व २. श्रीम. सुश्मीता शेट्टी, श्री. महेष एम. शेट्टी यांची पत्नी राहणार पत्त फ्लॅट क्र. ईं–७०४, ७ वा मजला, वेनासिया हाऊसिंग सोसायटी, कासाबेला लोढा, एक्सपेरिया मॉल च्या मागे डोंबिवली (पू) ४२१ २०१ व तसेच रूम क्र. ७०२, ए विंग, शिवम कॉम्प्लेक्स. फातिमा शाळेजवळ. बेलावल अनिवस्ता (पूर्ण ४), ठाणे ४२१ ५०३ चाना क्या ४, ४०५, १४४० चाना स्ति । गात, बदलापूर् (प), ठाणे ४२१ ५०३ चाना सदर सूचनेमध्ये निर्देशित रक्कमेचे प्रदान रु. १३,१४,०५९,१४ (रु. ती. लाख चौंदा हजार एकोणसाठ व चौंदा पैसे मात्र) व तसेच कर्जदार १. श्री. महेष एम. शेट्टी, श्री. मंजुनाथा शेट्टी बांचा मुलगा व २. श्रीम. सुष्मीता शेट्टी, श्री. महेष एम. शेट्टी बांची पत्नी दोन्ही राहणार पत्ना फ्लॅट क्र. ई-७०४ ७ वा मजला, वेनासिया हाऊसिंग सोसायटी, कासाबेला लोडा, एक्सपेरिया मॉल च्या मागे, डोंबिवली (पू) ४२ २०१ व तसेच रूम क्र. ७०२, ए विंग, शिवम कॉम्प्लेक्स, फातिमा शाळेजवळ, बेलावली गाव, बदलापूर (प) ठाणे ४२१ ५०३, ३) श्री. जीवन जे. शेट्टी, श्री. जयकर एम. शेट्टी यांचा मुलगा, राहणार पत्ता रूम क्र. ९६, ४/८ बापू पाठन चाळ, वीर संमाजी नगर, एलबीएस मार्ग, मुल्डुं (प), बृहर्मुंबई ४०० ०८० च ४) श्री. संतोष एर पाटील, श्री. शांताराम एन. पाटील यांचा मुलगा राहणार पत्ता फ्लॅट क्र. ६०३, बिल्डींग क्र. १०–ए, शैलेंद्र नगर्

कर्जदार यांनी रक्षमेचे प्रदान करण्यास कसूर केली असल्याने सदर सूचना दि. २२.०९.२०२१ रोजी कर्जदार यांना व विशेषत आम जनतेस देण्यात येते की, प्राधिकृत अधिकारी यांनी सदर नियमांच्या नियम ८ सहवाचन सदर ॲक्टच्या अनुच्छेद १३(४ nयद्याचे अनुच्छेद १३ च्या उपअनुच्छेद (८) च्या तरतुर्दीअंतर्गत उपलब्ध कालावधीमध्ये प्रतिभूत मालमत्ता सोडवू ोण्यासाठी कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेण्यात येत आहे. विशेषतः कर्जदार यांना व आम जनतेस इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व अरं

दहिसर (पू), मुंबई ४२१ ५०३ चे प्रदान सदर रक्कम रु. ९,६७,२८४.३९ (रु. नऊ लाख सदसष्ट हजार दोनशे

क्षा करणा करिया है। अने प्रकाणचाळीस पैसे मात्र) या रक्षमेचे प्रदान सूचनेच्या स्विकृती तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत भरण करण्याकरिता मागणी सूचना दि. १९.०६.२०२१ जारी केली होती.

कोणतेही व्यवहार हे कर्नाटक बँक लि., मुलुंड (पश्चिम) शाखा यांच्या प्रभारा अंतर्गत रक्कम रु. २९,४३,७२६.५ रु. एकोणतीस लाख त्रेचाळीस हजार सातशे सव्वीस व छपन्न पैसे मात्र) अर्थात रु. १८,२९,३७८.१४ पीएसओः भनुसार खाते क्र. ५२०७०००६०००१५८०१ मध्ये खाते दि. ३०.०६.२०२३ अनुसार पुढील व्याज व मूल्य दि ०१.०७.२०२३ अनुसार व रक्कम रु. ११,१४,३४८.३९ अनुसार पीएसटीएल खाते क्र. ५२०७००१८०००३१७० धील रक्कम दि. ०३.०७.२०२३ अधिक भविष्यातील व्याज व मूल्याचे प्रदान दि. २७.०६.२०२३ या रकमेच्य

लॅट क्र. ७०२, मोजमापित ४३२ चौ. फूट चटई क्षेत्रफळ, ७ वा मजला, ए विंग, बिल्डींग शिवम कॉम्प्लेक्स म्हणन जात हसूल गाव बेळावली, बदलापूर (प), तालुका अंबस्ताश, जिल्हा ठाणे येथील एनए प्लॉटवरील धारक जीमने सल्हें ७५ए, हिस्सा क्र. २२ (भाग), मोजमापित १५०६.२० चौ. मीटर व सव्हें क्र. १०५ए, हिस्सा क्र. २२ (भाग), मोजमापित ३२९४.४० चौ. मीटर महसूल गाव बेळावली, तालूका अंबरनाथ व जिल्हा ठाणे येथील नोंदण उल्हासनगर येथील कुळगाव बदलापूर महापालिका मंडळ यांच्या मर्यादेतील व सीमा : पूर्वेस : सर्व्हे क्र. १०५ए/हिस्सा क्र.

उत्तरेस : सर्व्हे क्र. १०५ए/हिस्सा क्र. २१

ठेकाण : बदलापूर ठाणे दिनांक : १८.०७.२०२३

ग्रेअर अँड वोइल (इंडिया) लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय: ग्रोवेल कॉर्पोरेट, आकुर्ली रोड, कांदिवली पूर्व, GROWEL मुंबई ४०० १०१. दरध्वनी: ०२२ -६६९९३०००, फॅक्स: ०२२ -६६९९३०१०, ईमेल: secretarial@growel.com. वेबसाइट: www.growel.com.

सीआयएन: एल७४९९९एमएच१९५७पीएलसी०१०९७५ ६५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि लाभांश बहल माहिती

सचना याद्वारे दिली जात आहे की कंपनीच्या सदस्यांची ६५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) गुरुवार, दिनांक १० ऑगस्ट, २०२३) रोजी दुपारी ३.००) वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हिसी'')/ इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम' आयोजित केली जाईल. सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारे प्रदान केलेली सुविधा, एजीएमच्या सुचनेमध्ये नमूट केल्याप्रमाणे, बाबींचा विचार करण्यासाठी. हे कंपनी कायदा, २०१३) आणि त्याअंतर्गत बनवलेल्या नियमांचे पालन आहे, दिनांक ८ एप्रिल २०२०, दिनांक १३ एप्रिल २०२० दिनांक ०५ मे, २०२० रोजीच्या सर्वसाधारण परिपत्रकासह वाचलेले सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, दिनांक ८ एप्रिल २०२०, एप्रिल १३, २०२०, मे ०५, २०२०, जानेवारी १३, २०२१, डिसेंबर ८, २०२१, १४ डिसेंबर २०२१, ५ मे, २०२२ आणि २८ डिसेंबर, २०२२ कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने ('एमसीए परिपत्रके') जारी केले.

दिनांक ३१ मार्च २०२३ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी कंपनीच्या वार्षिक अहवालाची ई-प्रत, एजीएमची सूचना, आर्थिक विवरण आणि इतर वैधानिक अहवाल कंपनीच्या www.growel.com वर आणि वेबसाइटवर उपलब्ध असतील. स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com वर आणि सी डी एस एल च्या www.evotingindia.com वर अनुक्रमे उपलब्ध असतील.

सदस्य केवळ व्हिसी /ओ ए व्ही एम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राह् शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात, ज्याचा तपशील कंपनी सभेच्या सूचनेमध्ये प्रदान करेल व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहणारे सदस्य कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने गणले जातील.

२०२२–२३) या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने त्या सदस्यांना पाठवली जाईल ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी / रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस (''डीपी'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत. ऱ्याची भौतिक प्रत मागितली. ज्या सदस्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/डीपीकडे नोंदणीकत नाही त्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता कंपनीकडे नोंदवावा सीडीएसएलची ई-वोटिंग (इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान) सुविधा प्रदान करताना कंपनीला एजीएमच्या आधी आणि दरम्यान आनंद होत आहे.सर्व सदस्यांना, त्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता यावो.

सदस्यांनी त्यांचे नाव, पोस्टल पत्ता, ई-मेल पत्ता, दूरध्वनी/मोबाईल क्रमांक, स्थायी खाते क्रमांक (पॅन), आदेश, नामनिर्देशन, मुखत्यारपत्र, बँकेचे तपशील जसे की, नावाशी संबंधित काही बदल कळवाञेत अशी विनंती आहे. बँक आणि शाखा तपशील, बँक खाते क्रमांक. एमआयसीआर कोड. आयएफएससी कोड. इ.:

अ. इलेक्टॉनिक स्वरूपात असलेल्या शेअर्ससाठी: त्यांच्या डीपीकडे ब. फिजिकल स्वरूपात असलेल्या शेअर्ससाठी: कंपनीच्या कंपनी/रजिस्ट्रार आणि

ट्रान्सफर एजंटला खाली दिलेल्या पत्त्यावर विहित फॉर्म आय एस आर -१ आणि सेबी परिपत्रक क्रमांक सेबी /एचओ/एमआयआरएसडी/ एमआयआरएसडी आरटीएएमबी/ पी/सीआयआर / नुसार इतर फॉर्म २०२१ /६५५ दिनांक ३ नोव्हेंबर २०२१.

(सीआयएन : यु६७१९०एमएच१९९९पीटीसी११८३६८) युनिट: ग्रेअर अँड वेइल (इंडिया) लिमिटेड

मुंबई, भारत

१७ जुलै, २०२३

ई-मेल : rnt.helpdesk@linkintime.co.in ; युआरएल: www.linkintime.co.in

१८. नॅटी मॅथीव राज १८/१ मॅथीव राज पत्ता: तळई वाडी, सालोली, गन नाका जवळ वसई पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर ज्या अर्थी सदरचे वादी यांनी मे सह दिवाणी न्यायाधीश क. स्तर वसई यांच्या न्यायालयात सदरचा नियमित दिवाणी दावा क्र. ३३१ / २००५

वकील: सिध्देश नाईव

रे. मु.नं. ३३१/२००९

पुढील तारीख: २१/०७/२०२३

निशानी क्र. ९३

पतिवारी

वसई येथील श्रीमती. आर. एन. खान, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर यांचे न्यायालयात

श्री मरियान फिलीप वाझ व इतर १ वय : ६९ वर्षे

पत्ता: तळाईवाडी, सालोली, गन नाका जवळ, वसई

विरुद्ध

श्री. फिलीप अँथनी डिसिल्वा व इतर १९

धंदा - निवृत्त

पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर

दाखल केला आहे त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की, सदरह नियमित दिवाणी दावा मध्ये, उपनिर्दिष्ट प्रतिवार्द यांच्यावर प्रत्यक्ष समन्स नोटीसची बजावणी झालेर्ल नसल्यामुळे ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द करीत आहेत तरी सदर प्रतिवादी अगर त्यांचे प्रतिनिधींनी त्यांची बाजु मांडण्यासाठी ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांच्या आतं किंवा दिनांक २१ माहे जुलै २०२३ रोजी सकाळी ११.०० वाजता पर्यंत उपरनिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होउन आपले लेखी म्हणणे नोंदवावे आणि तसेच या लेखावरून असे कळविण्यात येते की सदरहू मुदतीत आपले लेखी म्हणणे न आल्यास न्यायालय वादीचे म्हणणे ऐकुन प्रस्तुतच्या अर्जात निकाल देण्यात येईल यार्च

संबंधितांनी नोंद घ्यावी. आज दिनांक १५ माहे जुलै २०१३ रोजी माझ्या सहीने व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिले हुकुमावरून सह दिवाणी न्यायालय, क. स्तर, वसई

जाहीर सूचना

संदर्भात कोणताही आक्षेप किंवा हितसंबंध जसे अदलाबदल, अभिहस्तांकन, भेट जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांसह या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांत धरले जाणार नाही आणि माझे अशिल सदर फ्लॅटची खरेदी करतील आणि प्रक्रिया पूर्ण करतील.

आम्ही, विलेपार्ले धनलक्ष्मी फ्लॅट ओनर्स

बंधनकारक असणार नाही आणि अशा कोणत्याही दाव्याची दखल घेतली जाणार

झाल्यास आयआयएफएल-एचएफएच्या एओचा निर्णय अंतिम राहीलः सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये ३० दिवसांची विक्री सूचना

www.freepressjournal.in

स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट वसुली कार्यवाही क्र. १२९ सन २०१९

युनियन बँक ऑफ इंडिया (माजी कॉर्पोरेशन बँक).प्रमाणपत्र धारक

....प्रमाणपत्र कर्जदार

येथे देखील शॉप क्र. २०७, सिटी सेंटर, एस.व्ही.रोड, गोरेगाव (प), मुंबई-४०००६२

ओ.ए. क्र. ५६९ सन २०१३ मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. १२९ सन २०१९ च्या संदर्भातील रु.

येत आहे. मिळकतीचे विस्तृतीकरण

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्यानिशी दिनांक २३/११/२०२२ रोजी दिली.

प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम. २०१६ सह वाचलेल्या कंपनी कायदा. २०१३ ('अधिनियम') च्या कलम १२४ (६) नुसार कंपनीच्या भागधारकांना याद्वारे सूचना देण्यात आली आहे. सुधारित केल्याप्रमाणे, ('नियम'), ज्या भागधारकांनी आर्थिक वर्ष २०१५-१६ पासन

केले जातील वरील बाबी लक्षात घेता, ज्या भागधारकांचे इक्विटी शेअर्स आणि २०१५-१६ आर्थिक

द्रध्वनी: ०२२ ४९१८६२७०/(०) ८१०८११६७६७ ईमेल: rnt.helpdesk@linkintime.co.in उपलब्ध पत्त्यांवर वैयक्तिकरित्या संप्रेषण केले आहे, ज्यांचे लाभांश २०१५-१६ या आर्थिक वर्षापासून सलग ७ (सात) वर्षांपर्यंत हक्काशिवाय पड्न आहेत, त्यांना लाभांशावर दावा करण्याचा सल्ला दिला आहे. वेगाने तथापि, अशी शक्यता आहे की भागधारकांना

दिनांक ०२ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी किंवा त्यापूर्वी भागधारकांकडून दावा न केलेल्या

०४-ऑगस्ट-२०२३, स. ११.०० ते दु. १४.००

कोणाही व्यक्तीस सदर फ्लॅट व शेअर्स संबंधात कोणतेही दावे, कोणतेही हक्क, अधिकार, हितसंबंध, दावे, मागण्या वा आक्षेप असल्यास तसेच वारसा, जप्ती, विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट न्यास, देखभाल, ताबा, वहिवाट, वारसा, देखभाल सुविधाधिकार, देणगी, जप्ती, गहाण, प्रभार, भेट, . अडथळे वा अन्य काही असल्यास सदर सध्याचे मालक यांच्या मार्फत कोणतेही दावे असल्यास वा कोणतेही उत्तराधिकारी यांना कोणतेही अधिकार भसल्यास त्यांनी याद्वारे सदर सर्व संबंधित दस्तावेज यांच्या प्रतसह सदर अधोहस्ताक्षारितांना सदर सचनेच्या प्रसिद्धी तारखोपासन १४ (चौदा) दिवसांच्या कालावधीच्या आत सूचित करावे अन्यथा सदर दावे. मागण्या व आक्षेप काही

लॅट व शेअर्स ताब्यात घेण्यास व खरेदी करण्याची प्रक्रिया पर्ण करतील लॉट धारक क्र. बी/७, मोजमापित अंदाजे ४३० चौ फट, पहिला मजला, बिल्डींग रत्नदिप म्हणन ज्ञात मालविया रोड व महंत रोड, विले पार्ले (पू), मुंबई ४०० ०५७ येथील जिमनीवरील बांधकामित सर्व्हे क्र ८३, हिस्सा क्र. १४ (भाग), १६ (भाग), १७ (भाग) प्लॉट क. ९१ व अंतिम प्लॉट क. ७६ धारक टाउन प्लॅनिंग योजना अंतर्गत विले पार्ले ५ येथील गाव विले पार्ले, तालूका अंधेरी येथील नोंदणीकरण जिल्हा मुंबई

(स्वेता जैन) कंपनी सचिव ईमेल : office@divekarbhagwat.com

सही /-

लम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईटः www.bankeauctions.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरी कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदार मागणी सचना तारीख आणि रक्कम स्थावर मिळकत प्रत्यक्ष कब्जा घेतल्याची तारिख धारक फ्लॉट क्र. १२०६, मोजमापित ३१.९६ ची.मी., १२वा मजला, गट क्र. १५८४, विंग सी, गंतव्य संस्मरण, चिकली, पुणे, ४११०३५, महाराष्ट्र, इंडिया, मिळकती चे ते सर्व भाग आणि १. गोविंद बंकट दूधभाते २. सौ. शुभांगी गोविंद दूधभाते १८-जाने-२०२३ 5. २३,३४,३४४/- (रूपये तेवीस ताख चौतीस हजार तीनशे चव्वेचाळीस एकूण थकबाकी दिनांक ०३-जुलै-२०२३ रोजीस (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८३३३०१) इसारा अनामत रक्कम रु. ३२.४५.८४५/- (रुपये बत्तीस रु. १,७०,०००/- (रुपये (चटर्ड क्षेत्र मोजमापित ४३२ चौ.फ आणि सपर रु. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार लाख सत्तर हजार मात्र) बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५८३ चौ.फू.)

इअर शेवटची तारीख:

०७-ऑगस्ट-२०२३ सायं. ५ पर्यंत

ई-लिलाव-नि-विक्रीसाठी जाहीर सूचना (जोडपत्र - IV ए) (नियम ८ (६))

सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ (यानंतर ऑक्ट) अंतर्गत आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिय

इन्फोलाईन हाऊर्सिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय प्लॉर्ट क्र. ९८, उद्योग बिहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे सीटीएस 🕏

४२७८/१ ते –७ तानाजी नगर, का<mark>लिका माता मंदीर जवळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे -४११००३३ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअर्थी आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यां (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुल करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्याने आणि जे आहे जसे आहे तत्याने' तिच्या विक्रीच्या हकासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्सेंबर क्र. मधील ॲक्टच्ट</mark>

प्रदानाचे माध्यम : ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने कराबे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.bankeauctions.com ला भेट खावी आणि मिळकत/वारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिंक द्वारे प्रदान कराबे. टीप: प्रथेक मिळकत/तारण मतेकरीता प्रदान लिंक बेगवेगळी आहे. तुम्ही बाहीर लिलाबादारे युम्ही छोटी करण्यास इच्छुक सिळकतीची लिंक वापरा असत्याची खात्री कराबी. व्यवस्थी बोलावित्त मंद कंबकाली देश प्रदारीयाएं/प्रस्टेट मौग्कि करणे अवस्थक आहे. ह्याचावा तपशील खालातप्रमाणे एं. शालावा आपता आपता आपता आपता आपता प्रयास के वित्तित्व स्थान अस्था अस्थित होते. स्टेण्डर्ड चार्टर्ड चेंक, सी) खाते क्र.: प्रस्थित्र क्र. द्वारे ९९०२८७९xxxx, डी) आयएफएससी कोड : SCBL0036001, इ) बैंक पत्ताः स्टेण्डर्ड चार्टर्ड चेंक, ९० एस.जी. रोड, फोर्ट, मुंबई–४०००१

. 💲 – लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवठादार https://www.bankeauctions.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगई

आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम ५ मिनिटांमध् यशस्वी बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मल्य स्विकारल्यापासन २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारा

धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसात जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे

बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापवीं लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट https://bankeauctions.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/properties-for-auction मार्फत जाण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे तपशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : support@bankeauctions.com सपोर्ट हेल्पलाईन नंब : @7291981124/25/26 यांना संपर्क करावा

खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व

मिळकतीचा तपशील, मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क. १८०० २६७२ ४९९

वरील सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मत्तेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआयएफएल

एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकतीच्या नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही. ्र पढ़े कर्जदारांना याद्वारे सचना देण्यात येते की. जर त्यांनी सदर वस्त घेवन जाण्यास कसर केली तर वरील सदर वस्त कायद्यानसार विकण्यात येतील. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद्द करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल. ११. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाट

येथे सोमवार ते शुक्रवार रोजी स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: auction.hl@iifl.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क करू शकतात

कर्जदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चांसह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यार

मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. सही / - प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटे

२. सौ. अर्चना राजीव मिश्रा (सह-कर्जदार) ३. श्री. संतोष श्रीधः दिनांक: २०/०७/२०२३ दिनांक : १८-०७-२०२३

जाहीर सूचना

नावे हस्तांतर करण्यास इच्छक आहेत. टीडीआर, त्याच्या कोणत्याही भागामध्ये कोणतेही कब्जा, निर्वाह, वारसा, अंत्यदान, उत्तराधिकार, कुटुंब अन्यकाही जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात पुष्ठ्यर्थ सर्व दस्तावेजीय पुराव्यांच्या नोटरी केलेल्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह दुकान क्र.२९, रॉयल टॉवर, युनियन बँक

दस्तावेज निष्पादित करतील यावरील उल्लेखित परिशिष्ट